**ДОГОВОР ПОДРЯДА № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Москва «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

Федеральное государственное унитарное предприятие «Предприятие по поставкам продукции Управления делами Президента Российской Федерации» (ФГУП «ППП»), именуемое в дальнейшем «Генеральный подрядчик», в лице генерального директора Губина Павла Евгеньевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании , с другой стороны, а вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании ч. 19 подпункта 5.7.2 Положения о закупках товаров, работ, услуг для нужд ФГУП «ППП», утвержденного приказом генерального директора ФГУП «ППП» от 27.06.2018 №72, заключили настоящий договор подряда (далее - Договор) о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**
	1. Подрядчик обязуется выполнить работы по капитальному ремонту системы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения о пожаре в помещениях здания главного корпуса \_\_\_\_\_\_\_ с эстакадой зон «А» и «Б» (далее – Работы) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее – Объект), в соответствии с условиями Договора, Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору) и Локальной сметой (Приложение №2 к Договору), а Генеральный подрядчик обязуется принять и оплатить результат Работ в соответствии с условиями Договора.
	2. Состав, объемы Работ, цена за единицу устанавливаются условиями Договора и Локальной сметой.
	3. Датой начала Работ является дата, следующая за днем подписания Акта приема-передачи строительной площадки.
	4. Срок окончания Работ по настоящему Договору – до \_\_\_\_\_\_\_.
	5. Договор заключен во исполнение контракта № \_\_\_\_\_\_\_\_от «\_\_»\_\_\_\_\_ 202\_\_ г., заключенного между Генеральным подрядчиком и ФГБУ «\_\_\_\_\_» (далее – Учреждение).
	6. Работы, их качество и безопасность должны соответствовать требованиям технических регламентов, государственных стандартов и других нормативных документов, принятых и действующих в Российской Федерации, включая требования санитарных, пожарных, экологических норм и правил.

Применяемые материалы, оборудование, изделия должны иметь сертификаты соответствия, паспорта качества. Оборудование поставляется в упаковке, обеспечивающей сохранность при транспортировке, погрузо-разгрузочных работах и хранении.

* 1. Подписывая настоящий Договор, Подрядчик подтверждает, что:
		1. Подрядчик несет полную ответственность за выполнение Работ по настоящему Договору, в соответствии с действующими в Российской Федерации нормативно-правовыми и нормативно-техническими актами.
		2. Подрядчик полностью понимает и осознает характер и объемы Работ и полностью удовлетворен условиями, при которых будет происходить выполнение Работ, в том числе: расположением Объекта, климатическими условиями, средствами доступа, условиями доставки рабочей силы, материалов, изделий, конструкций и оборудования, строительной техники, внутри объектным режимом, мерами безопасности, правилами пожарной безопасности и охраны труда, требованиями техники безопасности, охраны окружающей среды и антитеррора, требованиями миграционного контроля и таможенного оформления, а также другими обстоятельствами, которые каким-либо образом влияют (либо могут повлиять) на выполнение Работ и принимает на себя все расходы, риски и трудности, связанные с выполнением Работ.
1. **Срок действия Договора**
	1. Договор вступает в силу с даты заключения и действует до полного исполнения обязательств Сторонами.
2. **Обязанности Сторон**
	1. **Генеральный подрядчик обязан:**
		1. Принять и оплатить результат Работ в порядке и на условиях, предусмотренных Договором и приложениями к нему.
		2. Определить ответственного уполномоченного представителя для осуществления контроля и надзора за надлежащим исполнением условий Договора (далее – Ответственное лицо), о назначении Ответственного лица письменно уведомить Подрядчика.
		3. Передать по Акту приема-передачи строительную площадку (Приложение № 5 к Договору).

3.2. **Генеральный подрядчик вправе:**

3.2.1 Требовать от Подрядчика, надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Договором и иными нормами, регулирующими данную сферу деятельности, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

3.2.2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с настоящим Договором.

3.2.3.Запрашивать информацию о ходе выполняемых работ.

3.2.4. Осуществлять контроль за объемом и сроками выполнения работ. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе и состоянии выполняемых работ, а также копии отчетных документов, разрабатываемых Подрядчиком по Договору.

3.2.5. Отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным.

3.2.6. Назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчика в назначенный срок этого требования отказаться от Договора либо поручить выполнение работ другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков, если во время выполнения работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом.

3.2.7. В случае неисполнения Подрядчиком обязательства по Договору, в разумный срок поручить выполнение обязательства третьим лицам, либо выполнить его своими силами, и потребовать от Подрядчика возмещения понесенных необходимых расходов и других убытков.

**3.3. Подрядчик обязан:**

3.3.1. Приступить к выполнению Работ с даты, следующей за днем подписания Акта приема-передачи строительной площадки (Приложение № 5 к Договору). Выполнить Работы в полном объеме, в срок в соответствии с условиями Договора и Локальной сметой (Приложение № 2 к Договору), и передать их результат Генеральному подрядчику. При выполнении Работ обеспечивать соблюдение требований законодательства Российской Федерации, в том числе действующих нормативных правовых актов о безопасности строительно-монтажных работ, действующих нормативно-технической и производственно-технической документации, норм об охране окружающей среды, правил техники безопасности и пожарной безопасности, санитарных норм и правил, экологических и других норм и правил, действующих в Российской Федерации.

3.3.2. В течение 3 (трёх) рабочих дней с момента заключения Договора представить Генеральному подрядчику копию приказа о назначении представителя Подрядчика, ответственного за производство Работ, за охрану труда и технику безопасности, за пожарную безопасность.

3.3.3. Предоставлять списки своего персонала и автотранспорта для согласования и оформления пропусков на проход/проезд на территорию Учреждения.

3.3.4. Незамедлительно в письменном виде поставить в известность Генерального подрядчика в случае возникновения обстоятельств, препятствующих исполнению условий Договора, в том числе относительно качества, порядка и сроков выполнения Работ.

3.3.5. Предоставить Генеральному подрядчику надлежащим образом оформленные документы, указанные в п. 4.2 Договора.

3.3.6. Немедленно уведомлять Генерального подрядчика в письменном виде об обнаружении дефектов или повреждений имущества Генерального подрядчика или Учреждения.

3.3.7. В случае повреждения или уничтожения имущества Генерального подрядчика или Учреждения, включая оборудование, по вине персонала Подрядчика, возместить ущерб в полном объеме или устранить его собственными силами и за счет собственных средств.

3.3.8. Гарантировать качество и безопасность выполненных Работ в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, соответствие выполненных Работ требованиям Договора, действующим нормативным правовым и нормативным документам, техническим условиям, регламентам, стандартам с учетом требований строительных, санитарных, пожарных, экологических и других норм и правил, своевременное устранение за свой счет недостатков, выявленных Генеральным подрядчиком.

3.3.9. До приемки результатов выполненных Работ нести риск случайной гибели или случайного повреждения результатов выполненных Работ.

3.3.10. Вести журнал производства Работ с отражением в процессе производства Работ: даты начала и окончания Работ, факты выявления Генеральным подрядчиком некачественного выполнения Работ по Договору, сроки и условия их устранения, и иную информацию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Если Генеральный подрядчик не согласен с ходом выполнения или качеством Работ, или же с записями Подрядчика в журнале производства Работ, он вправе занести в них свои обоснованные замечания.

Подрядчик обязан обеспечить свободный доступ Генерального подрядчика к журналу производства Работ.

3.3.11. Обеспечить в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации формирование исполнительной документации. По окончании выполнения Работ передать Генеральному подрядчику вместе с результатом выполненных Работ комплект необходимой исполнительной и технической документации.

3.3.12. Немедленно письменно предупредить Генерального подрядчика и до получения от него письменных указаний приостановить Работы при обнаружении:

непригодности или недоброкачественности предоставленных Генеральным подрядчиком материала, оборудования, технической документации или переданной для переработки (обработки) вещи;

возможных неблагоприятных для Генерального подрядчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работ;

иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых Работ либо создают невозможность их завершения в срок.

3.3.13. Обеспечить содержание и уборку места выполнения Работ.

3.3.14. Обеспечить при необходимости утилизацию отходов непосредственно после окончания Работ, а также вывоз принадлежащих Подрядчику техники, инструментов, инвентаря и другого имущества Подрядчика с восстановлением за свой счет нарушенной рабочей зоны и выполнением восстановительных Работ.

3.3.15. Выполнять Работы с привлечением квалифицированного персонала, прошедшего необходимую подготовку, гарантировать качество и безопасность результатов выполняемых Работ. Обеспечить присутствие достаточного количества персонала Подрядчика для выполнения Работ в полном объёме и с надлежащим качеством в сроки, указанные в Договоре.

3.3.16. Нести ответственность за соблюдение персоналом Подрядчика, выполняющим Работы на территории Учреждения, требований пропускного и внутриобъектового режимов, пожарной безопасности и охраны труда, санитарных норм и правил, экологических и других норм и правил, действующих в Российской Федерации.

3.3.17. Обеспечивать себя необходимыми материально-техническими ресурсами, техникой, инструментами, инвентарем, необходимыми индивидуальными и коллективными средствами защиты, спецодеждой, средствами личной гигиены, средствами оказания первой медицинской помощи, которые должны быть в рабочем и безопасном состоянии с необходимой маркировкой для их надлежащей идентификации. Подрядчик самостоятельно за свой счет обеспечивает их приобретение, доставку, разгрузку и хранение, а также их сохранность во время выполнения Работ.

3.3.18. Оперативно предоставлять по запросу Генерального подрядчика достоверную информацию (в том числе в виде письменного отчета за подписью уполномоченного представителя Подрядчика), связанную с исполнением Подрядчиком Договора, о ходе исполнения своих обязательств (в том числе о сложностях, возникающих при исполнении Договора), и выполнять иные запросы, требования, поручения, уведомления и указания Генерального подрядчика в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения запроса, требования, поручения, уведомления, указания (если иной срок не установлен настоящим Договором для соответствующего действия), не выходящих за рамки условий настоящего Договора.

3.3.19. Самостоятельно нести ответственность в случае предъявления Генеральным подрядчиком, либо непосредственно лицом, которому причинен ущерб, каких-либо требований или претензий, вследствие выполнения Подрядчиком Работ, включая случаи травм или иные несчастные случаи.

3.3.20. По требованию Генерального подрядчика незамедлительно обеспечить присутствие своего уполномоченного представителя для совершения необходимых действий в целях исполнения Договора, а также для составления и подписания документов, предусмотренных настоящим Договором и законодательством Российской Федерации.

3.3.21. Выполнить Работы из материалов Подрядчика, а также из материалов Генерального подрядчика в соответствии со Спецификацией передаваемых материалов (Приложение № 3 к Договору), передаваемых Подрядчику по накладной на отпуск материалов (форма М-15). Срок передачи материалов Генерального подрядчика устанавливается Спецификацией передаваемых материалов (Приложение №3 к Договору).

3.3.22. Приступить к исполнению своих обязательств по Договору с даты, следующей за днем подписания Акта приема-передачи строительной площадки (Приложение №5 к Договору).

3.3.23. Своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств по Договору, в том числе о непредвиденных обстоятельствах, возникающих при их исполнении, а также обстоятельствах, препятствующих исполнению обязательств в установленные Договором сроки и/или влияющих на качество выполняемых Работ.

3.3.24. Исполнять полученные в ходе выполнения Работ указания Генерального подрядчика.

3.3.25. Использовать предоставленный Генеральным подрядчиком материал экономно и расчетливо, после окончания выполнения Работ, совместно с актом о приемке выполненных Работ (по форме КС-2), представить Генеральному подрядчику Отчет об использовании материалов, переданных Генеральным подрядчиком (Приложение № 4 к Договору), а также возвратить остаток, либо с согласия Генерального подрядчика уменьшить расчет за выполненные Работы с учетом цены остающегося у Подрядчика неиспользованного материала. В случае непредоставления Подрядчиком Отчета об использовании материалов, переданных Генеральным подрядчиком, и/или не возврата остатка материалов, Генеральный подрядчик вправе удержать цену материала из расчета за выполненные Работы.

3.3.26. Обеспечить соответствие выполняемых Работ установленным настоящим Договором требованиям, в том числе требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), сертификации, лицензирования, установленным законодательством Российской Федерации.

3.3.27. Обеспечить сохранность имущества Генерального подрядчика, Учреждения и третьих лиц в месте(-ах) выполнения Работ.

3.3.28. Самостоятельно обеспечивать сохранность принадлежащих Подрядчику имущества, оборудования, материалов и инструментов, необходимых для выполнения Работ по Договору.

3.3.29. Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Договора. В случае существенного превышения определенной Договором цены Работ, Подрядчик обязан своевременно предупредить об этом Генерального подрядчика для составления дополнительного соглашения. Генеральный подрядчик, не согласившийся на превышение указанной в Договоре цены Работ, вправе отказаться от Договора.

Подрядчик, своевременно не предупредивший Генерального подрядчика о необходимости превышения указанной в Договоре цены Работ, обязан выполнить Договор, сохраняя право Генерального подрядчика на оплату результата Работ по цене, определенной в Договоре.

3.3.30. Выплатить все налоги, связанные с деятельностью Подрядчика по Договору.

3.3.31. Соблюдать пропускной режим, установленный Учреждением на Объекте.

3.3.32. В порядке статьи 406.1 Гражданского кодекса Российской возместить Генеральному подрядчику в полном размере имущественные потери, которые Генеральный подрядчик понес или неизбежно понесет, в случаях, не связанных с нарушением условий Договора, в том числе: доначисления налоговым органом при проведении проверки Генерального подрядчика после даты заключения Договора каких-либо сумм налогов Генеральному подрядчику по взаимоотношениям Генерального подрядчика и Подрядчика, а также случаях предъявления Генеральному подрядчику органами, осуществляющими государственный (муниципальный) контроль (надзор), или иными лицами каких-либо требований, жалоб, претензий, исков, если они прямо или косвенно вытекают из Договора и связаны с действиями или бездействием Подрядчика.

Возвратить сумму излишне полученных денежных средств, выявленных по результатам проверок контролирующих органов, в течение 5 (пяти) банковских дней со дня получения от Генерального подрядчика такого требования.

3.3.33. В случае если законодательством Российской Федерации предусмотрено лицензирование вида деятельности, являющегося предметом настоящего Договораа, а также, в случае если законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом настоящего Договора, установлено требование об их обязательном членстве в саморегулируемых организациях, Подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в течение всего срока исполнения Договора. Копии таких документов должны быть переданы Подрядчиком Генеральному подрядчику по его требованию в течение 2 (двух) рабочих дней.

3.4. Подрядчик дает согласие на осуществление главным распорядителем (распорядителем) бюджетных средств, представившим субсидию в целях закупки товаров (работ, услуг), и органами государственного (муниципального) финансового контроля проверок соблюдения им условий целей и порядка предоставления субсидий.

3.5. **Подрядчик вправе:**

3.5.1. Требовать своевременного подписания Генеральным подрядчиком документов о приемке (акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справку о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3), по настоящему Договору на основании представленных Подрядчиком отчетных документов и при условии истечения срока, указанного в п. 4.2 настоящего Договора.

3.5.2. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.5.3. Привлечь к исполнению своих обязательств по настоящему Контракту других лиц - подрядчиков, обладающих специальными знаниями, навыками, специальным оборудованием и т.п., по работам, предусмотренным технической документацией. При этом Подрядчик несет ответственность перед Генеральным подрядчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств подрядчиками.

3.5.4. Привлечение подрядчиков не влечет изменение Цены Договора и/или объемов работ по Договору. Перечень работ, выполненных подрядчиками, и их стоимость Подрядчик указывает в отчетной документации, представляемой Генеральному подрядчику по результатам выполнения работ в порядке, установленном Договором.

3.5.5. Запрашивать у Генерального подрядчика разъяснения и уточнения относительно выполнения работ в рамках настоящего Договора.

3.5.6. Получать от Генерального подрядчика содействие при выполнении работ в соответствии с условиями Договора.

1. **Порядок сдачи и приемки Работ**
	1. Подрядчик сдает результат Работ, письменно уведомляя Генерального подрядчика о дате и времени сдачи-приемки результата Работ не позднее, чем за 3 (Три) рабочих дня до назначенной даты.
	2. При сдаче-приемке результата Работ Подрядчик предоставляет Генеральному подрядчику два экземпляра подписанного Подрядчиком акта о приемке выполненных Работ (по форме КС-2), справки о стоимости выполненных Работ и затрат (по форме КС-3), счет-фактуру, счет, Отчет об использовании материалов, переданных Генеральным подрядчиком (Приложение № 4 к Договору), три комплекта исполнительной документации.
	3. Приемка результата Работ осуществляется комиссией по приемке Работ, созданной Генеральным подрядчиком.
	4. Генеральный подрядчик в течение \_\_\_ (\_\_\_\_\_ рабочих дней со дня получения акта о приемке выполненных Работ (по форме КС-2) и трех комплектов исполнительной документации на предъявляемый к приемке объем Работ, в случае отсутствия выявленных недостатков, обязан осуществить приемку Работ и направить Подрядчику один экземпляр подписанного Генеральным подрядчиком акта о приемке выполненных Работ (по форме КС-2).
	5. Для проверки предоставленного Подрядчиком результата Работ в части их соответствия условиям Договора Генеральный подрядчик вправе своими силами провести экспертизу. Результаты такой экспертизы оформляются в виде заключения. К проведению экспертизы Генеральным подрядчиком могут привлекаться эксперты, экспертные организации.
	6. В случае выявления несоответствия результата Работ условиям Договора Генеральный подрядчик направляет Подрядчику в письменной форме мотивированный отказ от подписания акта о приемке выполненных Работ (по форме КС-2) с указанием недостатков и с установлением сроков их устранения. Мотивированный отказ составляется и передается Подрядчику в течение 10 (десять) рабочих дней со дня получения акта о приемке выполненных Работ (по форме КС-2). Подрядчик обязан устранить выявленные недостатки за свой счет в установленные Генеральным подрядчиком сроки. Нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ по устранению выявленных недостатков, влечет за собой ответственность в соответствии с главой 7 настоящего Договора. До устранения таких нарушений обязанности Подрядчика по настоящему Договору считаются неисполненными.
	7. Материал Генерального подрядчика, перечисленный в Приложении № 3 к Договору, не включается в расчет стоимости Работ и указывается справочно в акте о приемке выполненных Работ (по форме КС-2).
	8. В случае выявления контролирующими органами применения расценок, коэффициентов, послуживших завышением стоимости выполнения Работ, завышения объемов выполненных Работ по Договору, Подрядчик обязан вернуть Генеральному подрядчику излишне уплаченные денежные средства в течение 5 (пяти) рабочих дней после направления требования о возврате средств по выявленным нарушениям. Обязательство по возврату Подрядчиком излишне уплаченных денежных средств действует в течение трех лет с момента подписания Сторонами акта о приемке выполненных Работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных Работ и затрат (форма КС-3).
2. **Цена Договора, порядок и сроки оплаты**
	1. Цена Договора составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, определяется в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору) и Локальной сметой (Приложение № 2 к Договору). Цена Договора не включает стоимость материала Генерального подрядчика.
	2. Цена Договора включает в себя стоимость Работ,а также налогов, платежей, затрат, издержек, иных расходов Подрядчика, в том числе сопутствующих расходов, связанных с исполнением настоящего Договора.
	3. Цена Договора, указанная в п. 5.1, определена на весь срок его исполнения и может изменяться в ходе его исполнения в случаях, предусмотренных действующим законодательством и Договором.
	4. Генеральный подрядчик в течение \_\_\_\_\_ рабочих дней с даты подписания настоящего Договора при предоставлении счета Подрядчика и при условии поступления денежных средств от Учреждения перечисляет на расчетный счет Подрядчика аванс в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
	5. При этом Подрядчик в 3-х дневной срок после поступления аванса на его расчетный счет обязан предоставить Генеральному подрядчику счет-фактуру на авансовый платеж, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.
	6. Окончательная оплата производится после приемки результата Работ путем перечисления Генеральным подрядчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика, в течение \_\_\_\_\_\_\_\_ рабочих дней с даты подписания Генеральным подрядчиком акта о приемке выполненных Работ (по форме КС-2), справки о стоимости выполненных Работ и затрат (по форме КС-3), счета-фактуры, Отчета об использовании материалов, переданных Генеральным подрядчиком (Приложение № 4 к Договору), при предоставлении счета и предоставлении Генеральному подрядчику полного комплекта исполнительной документации на весь объем Работ, выполненных по Договору, в трех экземплярах, а также иных документов, предусмотренных положениями Договора, при условии поступления денежных средств от Учреждения, с зачетом ранее перечисленного аванса.
	7. Цена Договора может быть снижена по соглашению Сторон без изменения объема, качества Работ и иных условий, предусмотренных Договором.
	8. Генеральный подрядчик по согласованию с Подрядчиком вправе изменить предусмотренный настоящим Договором объем выполняемых Работ, при этом по соглашению Сторон допускается изменение цены Договора пропорционально дополнительному объему Работ, исходя из установленной в Договоре цены единицы Работ. При уменьшении предусмотренного Договором объема Работ Стороны Договора обязаны уменьшить цену Договора, исходя из цены единицы Работ.
	9. Сумма, подлежащая уплате Генеральным подрядчиком Подрядчику, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Генеральным подрядчиком.
	10. Генеральный подрядчик считается исполнившим свое обязательство по оплате выполненных Работ с момента списания соответствующих денежных средств с расчетного счета Генерального подрядчика.

5.12. Цена услуг Генерального подрядчика по техническому сопровождению составляет \_\_\_\_\_\_ % процентов от стоимости фактически выполненных Работ, в т.ч. НДС 20%.

5.13. Цена услуг Генерального подрядчика удерживается с Подрядчика при расчетах за выполненные Работы. При этом Генеральный подрядчик предоставляет Подрядчику счет-фактуру и Акт сдачи-приемки оказанных услуг по техническому сопровождению.

1. **Гарантийные обязательства**

6.1. Подрядчик гарантирует качество выполнения работ в соответствии с требованиями, указанными в Договоре и Техническом задании. Гарантийный срок на выполненные работы указывается в Техническом задании (приложение №1 к Договору).

6.2. Гарантийный срок на выполненные работы исчисляется со дня подписания Генеральным подрядчиком и Подрядчика документов о приемке (акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3).

6.3. Гарантия качества выполняемых работ, в том числе на используемые в работе материалы, предоставляется в полном объеме с соблюдением технологии производства, действующих норм и правил.

6.4. Гарантия предоставляется в полном объеме на все работы сроком на \_\_ (\_\_\_\_) год, а на оборудование и материалы в сроки установленные изготовителем, с момента подписания сторонами документов о приемке (акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3).

6.5. Результаты проверки исполнения гарантийных обязательств Подрядчиком оформляются с участием Генерального подрядчика и Подрядчика Актом комиссионного обследования гарантийного объекта. В случае уклонения Подрядчика от участия в проверке, составления и /или подписания Акта, данный Акт считается действительным с одной подписью Генерального подрядчика.

6.6. Подрядчик гарантирует, что качество строительных материалов, оборудования, комплектующих изделий, конструкций (товара) и др., применяемых при выполнении работы, будут соответствовать государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие их качество, в противном случае они подлежат замене за счет Подрядчика без увеличения срока выполнения работ и стоимости выполнения работы по Договору.

6.7. При обнаружении в период гарантийного срока недостатков в выполненных работах, материалах, оборудовании, Подрядчик обязан устранить их за свой счет в сроки, согласованные и установленные Генеральным подрядчиком и Подрядчиком в Акте о недостатках с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроков их устранения. Гарантийный срок в случае невозможности эксплуатации результата работ, выполненного Генеральным подрядчиком, продлевается на период устранения выявленных недостатков.

6.8. При отказе Подрядчика от составления или подписания Акта о недостатках, обнаруженных в период гарантийного срока, Генеральный подрядчик проводит квалифицированную экспертизу с привлечением экспертов (специалистов), по итогам которой составляет соответствующий Акт, фиксирующий затраты по исправлению недостатков. Возмещение расходов за проведенную экспертизу осуществляется в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации.

6.9. Вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу Учреждения и иных лиц, вследствие необеспечения Подрядчиком безопасности выполнения работ/результатов работ подлежит возмещению в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации.

6.10. Подрядчик гарантирует своевременное предоставление необходимой и достоверной информации о ходе и результате выполнения работ.

6.11. В случае не предоставления Подрядчиком Генеральному подрядчику полной и достоверной информации о ходе и результате выполнения работ, Подрядчик несет ответственность в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации за недостатки результата работ, возникшие после его приемки Генеральным подрядчиком вследствие отсутствия у Генерального подрядчика такой информации.

1. **Ответственность Сторон**
	1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с условиями Договора, законодательством Российской Федерации.
	2. Подрядчик несет перед Генеральным подрядчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиками (в случае их привлечения), а также за убытки, причиненные участием субподрядчиков в исполнении Договора.
	3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Генеральным подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается в размере 1/300 действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.
	4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, Генеральный подрядчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).
	5. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается в размере 1/300 действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Подрядчиком.
	6. В случае предъявления Учреждением Генеральному подрядчику штрафа за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Контракту от «\_\_» \_\_\_ 2024 г № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 г (за исключением просрочки исполнения), произошедшее по вине Подрядчика, Подрядчик обязан возместить Генеральному подрядчику указанную сумму штрафа в течение \_\_\_\_\_\_ календарных дней с момента предъявления требования Генерального подрядчика.
	7. Штраф начисляется за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, которое не имеет денежного выражения, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы \_\_\_\_\_ рублей 00 копеек.
	8. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.
	9. Уплата неустойки (штрафа, пени), установленной Договором, не освобождает Стороны от выполнения принятых на себя обязательств или устранения выявленных нарушений.
	10. В случае выявления несоответствия расходных материалов и оборудования, за исключением материалов и оборудования, передаваемого Генеральным подрядчиком, используемых при выполнении Работ, установленным требованиям и (или) выявления, что расходные материалы и оборудование являются некачественными, Генеральный подрядчик уведомляет Подрядчика путем составления акта устранения недостатков с указанием сроков их устранения. Указанный акт составляется и передается в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента выявления несоответствия. Подрядчик обязан заменить их по требованию Генерального подрядчика за свой счет. Нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ по устранению выявленных недостатков влечет за собой ответственность в соответствии с главой 7 Договора. До устранения таких нарушений обязанности Подрядчика по Договору считаются неисполненными.
	11. Подрядчик несет ответственность за вред, причиненный имуществу Генерального подрядчика и/или третьих лиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации.
	12. Подрядчик в отношении своих работников, привлеченных к выполнению Работ, а также третьих лиц, гарантирует освобождение Генерального подрядчика и Учреждения от любой ответственности, связанной со страхованием жизни и здоровья работников Подрядчика, от уплаты сумм по всем претензиям, требованиям, судебным искам и всякого рода расходам, связанным с ущербом, увечьем, несчастными случаями, в том числе со смертельным исходом, в процессе выполнения Работ по Договору.
	13. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.
	14. Сторона, которая не исполняет обязательства, предусмотренные Договором, вследствие действия непреодолимой силы, должна известить другую Сторону о таких обстоятельствах, об их влиянии на исполнение обязательств по Договору и возможной продолжительности действия. При таких обстоятельствах Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.
	15. Подрядчик несет ответственность перед Генеральным подрядчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных технической документацией, в обязательных строительных нормах и правилах, за снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности, объекта в целом или его части, попавшие в зону производства Работ, вследствие выполненных Подрядчиком Работ.
	16. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им расходных материалов и оборудования, а также за предоставление расходных материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации.
	17. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата Работ до его приемки Генеральным подрядчиком несет Подрядчик.
	18. При просрочке сдачи-приемки результата Работ Подрядчиком риски, предусмотренные в п. 7.17. Договора, несет Подрядчик.
	19. В случае нарушения Подрядчиком обязательств по Договору, Генеральный подрядчик вправе удержать начисленную за нарушение неустойку (штраф, пени) из суммы, подлежащей уплате по Договору.

**8. Обеспечение исполнения гарантийных обязательств.**

8.1. Подрядчик при предоставлении документов, указанных в п 4.2. Договора, обязан предоставить обеспечение гарантийных обязательств в размере \_\_ % от цены Договора.

8.2. Обеспечение исполнения гарантийных обязательств должно быть выражено в российских рублях и представлено Генеральному подрядчику или в виде независимой гарантии, соответствующей [требованиям статьи 45](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_421875/af90cad46f4484d18fa490ef1c9d7a3b2fd3be3b/#dst56) Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный в реквизитах Договора счет Генерального подрядчика. Способ обеспечения исполнения гарантийных обязательств определяется Подрядчиком самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Договором срок исполнения гарантийных обязательств не менее чем на один месяц.

8.3. При нарушении Подрядчиком гарантийных обязательств Генеральный подрядчик во внесудебном порядке вправе произвести удержание денежных средств, внесенных Подрядчиком на счет Генерального подрядчика в качестве обеспечения гарантийных обязательств, одновременным направлением Подрядчику письменной претензии.

8.4. В случае если обеспечение исполнения гарантийных обязательств осуществляется в форме внесения денежных средств, то обеспечение исполнения гарантийных обязательств возвращается Подрядчику на ранее \_\_\_\_\_\_ календарных дней после исполнения (прекращения) гарантийных обязательств по Договору. Денежные средства возвращаются Подрядчику на основании письменного требования Подрядчика по Договору на банковский счет, указанный в этом требовании.

8.5. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у организации, предоставившей независимую гарантию в качестве обеспечения гарантийных обязательств, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязуется предоставить новое обеспечение исполнения настоящего Договора на позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Генеральным подрядчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение.

**9. Порядок разрешения споров**

9.1. Все споры и разногласия, связанные с исполнением Договора, Стороны стремятся разрешить путем переговоров.

* 1. Досудебный претензионный порядок урегулирования споров по исполнению Договора является обязательным. Срок рассмотрения претензии – 10 (десять) календарных дней с момента ее получения.
	2. В случае недостижения Сторонами взаимного согласия споры разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.
	3. Во всем, что не урегулировано Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.
1. **Досрочное расторжение и изменение Договора**

10.1. Изменение и расторжение Договора возможны по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

10.2. Генеральный подрядчик вправе отказаться от исполнения Договора в любое время до сдачи ему результата Работ, уплатив Подрядчику, часть установленной цены пропорционально части Работ, выполненных до даты, указанной в уведомлении Генерального подрядчика об отказе от исполнения Договора.

10.3. Генеральный подрядчик вправе отказаться от исполнения Договора полностью или частично в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также в случае следующих существенных нарушений Подрядчиком условий Договора:

10.3.1. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет Работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным;

10.3.2. Если Подрядчик не выполнил в назначенный срок требование Генерального подрядчика об устранении недостатков в Работах либо эти недостатки являются существенными и неустранимыми;

10.3.3. Нарушения Подрядчиком начального и конечного сроков выполнения Работ на 5 (пять) и более календарных дней.

10.3.4. Установление факта проведения ликвидации Подрядчика – юридического лица или наличия решения Арбитражного суда о признании Подрядчика банкротом и открытии в отношении него конкурсного производства.

10.3.5. Несоблюдение (отступления от требований, предусмотренных настоящим Договором, сметной документацией, стандартами, нормами и правилами, а также иными действующими нормативно-правовыми актами) Подрядчиком требований по качеству Работ и/или технологии проведения Работ.

Несоблюдение Подрядчиком требований по качеству Работ и/или технологии проведения работ фиксируется в журнале производства Работ, а также Акте об обнаружении недостатков (дефектов).

10.3.6. Использование некачественных материалов, изделий и конструкций, выявленных Генеральным подрядчиком в ходе осуществления контроля.

10.3.7. Если результаты Работ имеют существенные или неустранимые недостатки.

10.3.8. Установление факта приостановления деятельности Подрядчика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

10.3.9. Нарушение иных условий, предусмотренных настоящим Договором.

10.4. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора, Генеральный подрядчик обязан письменно уведомить об этом Подрядчика. Договор прекращается с даты, указанной в уведомлении Генерального подрядчика о расторжении Договора в одностороннем порядке.

10.5. Окончание срока действия Договора или расторжение Договора Генеральным подрядчиком в одностороннем порядке не освобождает Подрядчика от ответственности, установленной главой 7 Договора.

10.6. В случае расторжения Генеральным подрядчиком Договора в одностороннем порядке в связи с существенным нарушением Подрядчиком условий Договора, Генеральный подрядчик вправе включить Подрядчика в реестр недобросовестных поставщиков в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, потребовать взыскания убытков, потребовать от Подрядчика возврата в полном объеме всех полученных по Договору денежных средств.

**11. Антикоррупционная оговорка**

11.1. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

11.2. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

11.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основания предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушение не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

11.4. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор в соответствии с положениями настоящего раздела, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

**12. Конфиденциальность**

12.1. Стороны обязуются сохранять конфиденциальность информации, под которой понимается любая информация, представленная одной Стороной другой Стороне в письменном, устном, электронном или любом другом виде и относящаяся к хозяйственно-коммерческой деятельности или техническим возможностям Сторон, персональным данным работников Сторон, а также к результатам исполнения Договору, фактическим и аналитическим данным, заключениям и материалам, элементам новейших технических решений, включая, но не ограничиваясь, заметки, документацию и переписку, при условии, что любая из Сторон прямо укажет на нее письменно или путем проставления на материальном носителе соответствующего грифа ограничения доступа («Коммерческая тайна» или «Конфиденциально»), за исключением информации, которая в соответствии с законодательством и иными правовыми актами Российской Федерации не может быть отнесена к конфиденциальной информации.

12.2. Стороны Договора не признают конфиденциальной информацию, которая:

12.2.1. к моменту её передачи уже была известна другой Стороне;

12.2.2. к моменту её передачи уже является достоянием общественности.

12.3. Стороны обязуются не разглашать конфиденциальную информацию третьим лицам. Доступ к указанной информации может быть предоставлен третьим лицам исключительно при условии получения письменного согласия на это Стороны, являющейся обладателем такой конфиденциальной информации.

12.4. В случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, Стороны предоставляют органам государственной власти Российской Федерации доступ к конфиденциальной информации на основании соответствующего письменного запроса без получения согласия обладателя такой информации.

12.5. Каждая из Сторон обязана незамедлительно сообщать другой Стороне о допущенном Стороной, либо ставшем ей известном факте разглашения или угрозы разглашения, незаконном получении или незаконном использовании конфиденциальной информации.

12.6. Подрядчик обязан обеспечить сохранение конфиденциальности получаемой от Покупателя информации, привлекаемыми к исполнению обязательств по Договору третьими лицами, при этом Подрядчик несет ответственность за действия (бездействие) таких лиц как за свои собственные.

12.7. Стороны предупреждены, что в случае нарушения данного обязательства будут привлечены к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**13. Прочие условия и заключительные положения**

13.1. Настоящий Договор составлен в письменной форме в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (по одному для каждой Стороны).

13.2. Стороны безотлагательно уведомляют друг друга об изменении сведений о них, содержащихся в главе 14 Договора.

13.3. Приложения к Договору:

- Техническое задание (Приложение № 1);

- Локальная смета (Приложение № 2);

- Спецификация передаваемых материалов (Приложение № 3);

- Образец формы Отчета об использовании материалов, переданных Генеральным подрядчиком (Приложение № 4);

- Форма Акта приема-передачи строительной площадки (Приложение № 5 к Договору).

**14. Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик:** | **Генеральный подрядчик:****ФГУП «ППП»**Юридический адрес: 125047, г. Москва,ул. 2-я Тверская-Ямская, д.16 ИНН 7710142570 КПП 771001001ОГРН 1027700045999ОКПО 17664448 ОКТМО 45382000р/с 40502810400000000311в ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК»,г. Москва к/с 30101810400000000555БИК 044525555Конт.тел.: + 7 (499) 250-39-36Адрес электронной почты: [postmaster@pppudp.ru](https://e.mail.ru/compose/?mailto=mailto%3apostmaster@pppudp.ru) |

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_/ | Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.Е. Губин |

Приложение № 1

к Договору подряда №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение работ по капитальному ремонту системы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения о пожаре в помещениях здания главного корпуса\_\_\_\_\_\_ с эстакадой зон «А» и «Б»**

**Адрес и место нахождения объекта, на котором выполняются работы:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Срок выполнения работ:** до \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Общие требования:** на капитальный ремонт системы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения о пожаре в помещениях здания главного корпуса с эстакадой зон «А», «Б».

1. Работы должны быть выполнены согласно Техническому заданию в полном объёме.

2. Все материалы и оборудование, используемые при ремонте, должны быть надлежащего качества, новыми, ранее не использованными, не эксплуатировавшимися.

3. Используемые при выполнении работ материалы, изделия и конструкции должны иметь сертификаты качества, паспорта безопасности на все материалы.

4. Подрядчик должен завозить необходимые материалы непосредственно в день выполнения определенных работ.

5. Учреждение не предоставляет складские помещения, раздевалки, душевые, питание и места для проживания работникам.

6. До начала выполнения работ Подрядчик обязан представить Генеральному подрядчику заверенные копии приказов о назначении ответственного за производство работ и техники безопасности на данном объекте.

7. До начала проведения работ Подрядчик обязан представить Генеральному подрядчику документы с техническими характеристиками и сертификатами материалов и оборудования, которые будут использоваться при выполнении работ.

8. Все работы по Договору проводятся в рабочее время с 08-00 до 19-00. В выходные дни проведение работ возможно только по согласованию Генеральным подрядчиком.

**Подрядчик обязан:**

1.Качественно выполнить все работы в объеме согласно Техническому заданию и в сроки, предусмотренные Договором и СНиП, действующими нормами и правилами выполнения работ и предъявить в полной готовности с комплектом технической документации приемочной комиссии Генерального подрядчика.

2. При необходимости проведения сварочных и огневых работ за 24 часа до производства работ представить документы для получения разрешения на огневые работы. Лица, которые будут проводить сварочные и огневые работы, должны иметь разрешения и допуски к проведению таких работ.

3. Перед началом работ представить Генеральному подрядчику график производства работ.

4. Выполнить все объемы работ в соответствии с действующими нормами, СНиП, принятыми на себя обязательствами по настоящему Договору и Техническому заданию.

5. Устранить недостатки и дефекты, выявленные как при сдаче-приемке работ Генеральному подрядчику, так и в течение гарантийного срока эксплуатации Объекта \_\_ месяца, за свой счет.

6. Выполнять на Объекте мероприятия по охране труда и техники безопасности, охране окружающей среды.

7. Соблюдать правила внутреннего распорядка Учреждения.

8. При необходимости отключения любой из указанных систем, обратиться с заявкой в письменном виде не менее чем за 36 часов до предполагаемой даты отключения и согласовать время и дату отключения. При этом сроки исполнения обязательств по настоящему Договору остаются неизменными.

**Технические характеристики оборудования устанавливаемой системы автоматической пожарной сигнализации, системы о пожаре в помещениях здания главного корпуса\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с эстакадой зон «А», «Б»:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование | Характеристики |
|  |  | Материал | Пластик |

**Спецификация оборудования устанавливаемой системы автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в помещениях здания главного корпуса \_\_\_\_\_\_с эстакадой (инв.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)).**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Поз.** | **Наименование и техническая характеристика** | **Тип, марка, обозначение** | **Ед. изм.** | **Кол.** | **Кол. (ЗИП)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
|   | **Оборудование** |   |   |   |   |
|  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_/ | **Генеральный подрядчик:****ФГУП «ППП»**Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.Е. Губин |

Приложение № 3

к Договору подряда № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

**Спецификация передаваемых материалов**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Кол-во | Срок поставки |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_/ | **Генеральный подрядчик:****ФГУП «ППП»**Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.Е. Губин |

Приложение № 4

к Договору подряда № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

**ОБРАЗЕЦ ФОРМЫ**

**Отчет об использовании материалов, переданных Генеральным подрядчиком**

**по Договору подряда № \_\_\_\_\_\_\_\_от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. №\_\_\_**

ОБРАЗЕЦ ФОРМЫ

г. Москва дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подрядчиком \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ были получены от Генерального подрядчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и использованы при выполнении работ \_\_\_\_\_\_\_ в период с \_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_ материалы в следующем объеме (количестве):

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | № и дата накладной М-15 | Наименование материалов | Ед. изм. | Цена за ед. изм., руб. | Получено материалов от Ген. подрядчика | Фактически использовано материалов  | Остатки неиспользованных материалов  |
| Кол-во | Сумма, руб. | Кол-во | Сумма, руб. | Кол-во | Сумма, руб. |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого: |  |  |  |  |  |  |

Цена использованных материалов для выполнения работ составила \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

Остаток неиспользованных материалов возращен Генеральному подрядчику по накладной №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в соответствии с п.\_\_ Договора подряда № Р\_\_\_\_\_\_-УСР-ОКТР/24 от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

**ФОРМУ УТВЕРЖДАЕМ:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_/ | **Генеральный подрядчик:****ФГУП «ППП»**Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.Е. Губин |

Приложение № 5

к Договору подряда № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.

**ОБРАЗЕЦ ФОРМЫ**

**АКТ**

**приема-передачи строительной площадки**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Москва  |  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.  |

Мы, нижеподписавшиеся,

«Подрядчик», в лице генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_«\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_,

и «Генеральный подрядчик» в лице заместителя генерального директора ФГУП «ППП» Стерлева Александра Игоревича

составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Генеральный подрядчик передает, а Подрядчик принимает строительную площадку: место проведения работ по капитальному ремонту системы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения о пожаре в помещениях здания главного корпуса\_\_\_\_ с эстакадой зон «А» и «Б» по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на основании Договора подряда № \_\_\_\_\_\_\_\_от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г., заключенного между Подрядчиком и Генеральным подрядчиком.

 2. Подрядчиком проведена работа с работниками с целью ознакомления их со сроками и характером работ.

3. Дополнительные предложения и замечания Сторон

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Настоящий Акт составляется в 2 экз. по одному для каждой Стороны (Подрядчик, Генеральный подрядчик) и является документом, удостоверяющим передачу площадки Подрядчику на весь период производства работ.

**ФОРМУ УТВЕРЖДАЕМ:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_/ | **Генеральный подрядчик:****ФГУП «ППП»**Генеральный директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.Е. Губин |